

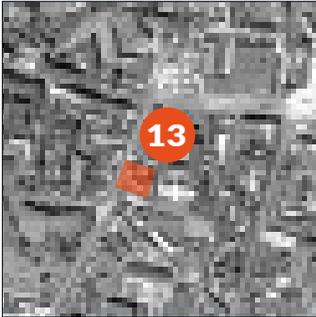
# OUVREZ LES YEUX SUR SAINT-BRIEUC !

**SAISISSEZ LES OPPORTUNITÉS !**

Participez au renouveau de Saint-Brieuc.

**INVESTISSEZ NOS ESPACES !**

Créez de l'habitat et installez des entreprises.



DIRECTION  
du DÉVELOPPEMENT,  
de L'URBANISME  
et des AFFAIRES  
ÉCONOMIQUES

6 RUE POULAIN CORBION  
22000 SAINT-BRIEUC

**02 96 62 54 34**

Crédit photos : Ville de Saint-Brieuc et Lowup



ÉDITION  
**2021**

**SAINT  
BRIEUC**

En partenariat avec :



ActionLogement 

## CENTRE-VILLE

## ILOT BANQUE DE FRANCE

<b>ADRESSE</b>	11 rue de la Gare
<b>N° DE PARCELLES</b>	BD0495
<b>SURFACE ASSIETTE FONCIÈRE</b>	2500 m <sup>2</sup>
<b>PROPRIÉTAIRE</b>	Banque de France
<b>DESRIPTIF</b>	Ensemble destiné à la vente dès 2022. Sous-sol avec coffres. Bâtiment ayant une architecture remarquable.
<b>À PROXIMITÉ</b>	Écoles, collèges et lycées à moins de 5 min. Gare à 5 min à pied. Ligne de bus à haut niveau de service (TEO) à proximité immédiate. RN 12 en 5 min en voiture.
<b>PÉRIMÈTRE AVAP</b>	Bâtiment remarquable
<b>ENJEUX</b>	Réaliser une réhabilitation de qualité mettant en valeur le patrimoine. Tirer parti de la proximité gare et centre-ville.
<b>PROGRAMMATION ENVISAGÉE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Réhabilitation</li> <li>- Programmation économique</li> </ul>

